

Z Á M E R

Predmet a účel nájmu

Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1. 7. 2002 ako vlastníkom majetku, má prenajímateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trnava, zapísanú v Liste vlastníctva č. 8400 . Nehnuteľnosť je umiestnená na Zavorskej ulici č. 9, 917 28 Trnava. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je prenajímateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do nájmu majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

V súlade s vyššie uvedeným prenajímateľ – Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku, Zavorská 9, Trnava - má zámer prenechať do nájmu
nebytový priestor

- so samostatným vchodom, umiestnený v suteréne v budove školy časť A, na parcele č. 5724, súpisné číslo 5840, orientačné číslo 9
- výmera plochy 124,41 m²

Predmet nájmu tvorí komplex 3samostatných miestností (18,75 m², 22,46 m², 38,87 m²), toalety (3,73 m²), chodby (16,45 m²) a ďalších menších príslušených priestorov (spolu 24,15 m²), samostatne vykurovaných, s dodávkou pitnej vody, kanalizáciou, elektrickými rozvodmi, podružnými meračmi energií, toaletou. Priestory môžu slúžiť ako skladový priestor na uskladnenie „tovaru“ alebo „materiálu“, alebo ako dielňa na výrobu napr. textilných, papierových... výrobkov, alebo ako kancelársky priestor.

Minimálna cena za prenájom: **23 eur/m²/rok**

V cene nie sú zahrnuté ďalšie náklady spojené s užívaním predmetu nájmu(najmä energie), ktoré bude nájomca uhrádzať.

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú - 1 rok, od 02.01.2020 – 01.01.2021, alebo podľa dohody. Prenajímateľ si vyhradzuje právo neprenajať priestory žiadnemu uchádzačovi.

Predkladanie ponúk

Cenové ponuky možno podávať v písomnej podobe v zatvorenej obálke označenej názvom „Nebytové priestory“ v lehote doručenia do 9:00 hod. dňa 16.12.2019 na adresu: Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku, Zavorská 9, 917 28 Trnava.

V Trnave dňa 28.11.2019

Stredná odborná škola
poľnohospodárstva a služieb na vidieku
Zavorská 9, 917 28 Trnava

Ing. Tománek Ivan
riaditeľ školy